

CÔNG TY TNHH HUẤN LUYỆN AN TOÀN VÀ QUAN TRẮC MÔI TRƯỜNG NAM VIỆT

Họ và tên:

Năm sinh:

Đơn vị công tác:

Anh (chị) hãy khoanh tròn một (01) câu trả lời đúng nhất.**Câu 1:** Theo Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thì Chủ đầu tư :

- a) Là người sở hữu vốn hoặc được giao vốn, người vay vốn trực tiếp quản lý thực hiện dự án
- b) Là người chủ sở hữu vốn hoặc là người được giao quản lý và sử dụng vốn để đầu tư xây dựng công trình
- c) Là người do người Quyết định đầu tư chỉ định trước khi lập Dự án ĐTXD

Câu 2: Khi thực hiện thẩm định Thiết kế cơ sở của Dự án chỉ cần xem xét:

- a) Sự phù hợp của Thiết kế cơ sở với Quy hoạch xây dựng, phương án Kiến trúc được chọn thông qua thi tuyển Kiến trúc (nếu tổ chức thi), sự kết nối với công trình ngoài hàng rào
- b) Việc áp dụng quy chuẩn, tiêu chuẩn về xây dựng, môi trường, phòng chống cháy, nổ
- c) Điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia lập Dự án và thiết kế cơ sở
- d) Các phương án trên

Câu 3: Các công trình có mức vốn nào dưới đây (không gồm tiền sử dụng đất) chỉ lập báo cáo Kinh tế-Kỹ thuật:

- a) Mức từ 15 tỷ trở lên
- b) Mức dưới 15 tỷ đồng
- c) Mức từ 7 tỷ đồng trở lên

Câu 4: Khi Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án, Dự án có tổng mức nào dưới đây phải thành lập Ban QLDA:

- a) Có mức > 15 tỷ đồng
- b) Có mức >7 tỷ đồng
- c) Có mức >01 tỷ đồng

Câu 5: Cá nhân tham gia các hoạt động tư vấn trong hoạt động xây dựng phải có chứng chỉ hành nghề phù hợp đối với công việc:

- a) Thiết kế Quy hoạch xây dựng, thiết kế xây dựng
- b) Giám sát thi công xây dựng
- c) Khảo sát xây dựng
- d) Tất cả các công việc trên và các công việc tư vấn XD khác theo quy định

Câu 6: Kết quả đấu thầu do người nào dưới đây phê duyệt sau khi đã thẩm định

- a) Người có thẩm quyền
- b) Người được ủy quyền
- c) Chủ đầu tư
- d) Tất cả các người trên

Câu 7: Việc đánh giá về mặt kỹ thuật của gói thầu Xây lắp, Tổng thầu xây dựng (trừ TT thiết kế) là :

- a) Bảng tiêu chí Đạt hoặc không Đạt
- b) Bảng tiêu chí chấm điểm
- c) Bảng cả 2 tiêu chí trên

Câu 8: Đến thời điểm đóng thầu mà chỉ có không quá 2 nhà thầu nộp HSDT và tham gia đấu thầu thì :

- a) Bên mời thầu tự quyết định xử lý
- b) Chủ đầu tư quyết định xử lý trong vòng 4 giờ
- c) Báo cáo người có thẩm quyền xử lý

Câu 9: Gia đánh giá thấp nhất đối với gói thầu xây lắp có phải là :

- a) Cơ sở để lựa chọn nhà thầu trúng thầu
- b) Căn cứ duy nhất quyết định chọn nhà thầu đó trúng thầu
- c) Giá đề nghị trúng thầu
- d) Căn cứ xác định nhà thầu trúng thầu cho cả các gói thầu Tư vấn (gồm cả tổng thầu Thiết kế)

Câu 10: Hợp đồng trong hoạt động xây dựng là hợp đồng kinh tế

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 11: Hợp đồng trong hoạt động xây dựng được ký kết sau khi hoàn thành lựa chọn nhà thầu và kết thúc đàm phán hợp đồng với nhà thầu trúng thầu là 1 trong các nguyên tắc ký kết hợp đồng là đúng hay sai

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 12: Trường hợp là nhà thầu liên danh thì các thành viên trong liên danh phải có thoả thuận liên danh, trong hợp đồng phải có chữ ký của tất cả các thành viên tham gia liên danh.

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 13: Hồ sơ hợp đồng xây dựng bao gồm những nội dung theo phương án trả lời nào dưới đây là đúng

- a) Văn bản hợp đồng
- b) Các tài liệu kèm theo
- c) Cả 2 nội dung trên

Câu 14: Chủ thể nào trong các phương án dưới đây có nghĩa vụ lập tiến độ thi công xây dựng chi tiết

- a) Nhà thầu
- b) Chủ đầu tư
- c) Cả 2 phương án trên

Câu 15: Đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng công trình theo yêu cầu nào là đúng trong các phương án trả lời sau đây:

- a) Bắt buộc để sớm đưa công trình vào sử dụng
- b) Khuyến khích nhưng phải đảm bảo chất lượng công trình
- c) Không được rút ngắn tiến độ với bất kỳ lý do gì

Câu 16: Nhà thầu thi công xây dựng có trách nhiệm lập quy trình bảo trì công trình xây dựng

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 17: Nghị định 02/2006/NĐ-CP quy định thời hạn bảo hành chung cư là 60 tháng

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 18: Do đặc điểm công trình xây dựng theo tuyến nên không thể giải phóng được mặt bằng toàn bộ, bởi vậy nếu chỉ giải phóng được từng đoạn xen kẽ nhau trên tuyến thì được khởi công. Việc này đúng hay sai

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 19: Chủ đầu tư không chịu trách nhiệm khi nhà thầu thi công xây dựng bị phát hiện bớt 50% lượng cốt thép trong cọc khoan nhồi vì lý do đã thuê tư vấn giám sát, đúng hay sai

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 20: Trước khi nghiệm thu cốt thép đặt trong dầm khung, chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu thi công xây dựng phải nghiệm nội bộ công việc gia công, lắp đặt cốt thép có đúng không

- a) Đúng
- b) Sai

Câu 21: Dự toán xây dựng công trình được dựa trên cơ sở đơn giá xây dựng nào

- a) Đơn giá xây dựng cơ bản khu vực
- b) Đơn giá xây dựng của công trình

Câu 22: Chi phí chung trong dự toán xây dựng công trình được tính bằng

- a) Tỷ lệ % trên chi phí nhân công
- b) Tỷ lệ % trên chi phí nhân công và chi phí máy thi công
- c) Tỷ lệ % trên trực tiếp phí (trừ 1 số trường hợp được tính trên CP nhân công)

Câu 23: Đối với công trình có thời gian xây dựng ≤ 2 năm thì chi phí dự phòng trong dự toán xây dựng công trình được xác định bằng tỷ lệ:

- a) 5%
- b) 10%
- c) 15%

Câu 24: Thẩm tra, phê duyệt dự toán xây dựng công trình thuộc thẩm quyền của:

- a) Người quyết định đầu tư
- b) Chủ đầu tư

Câu 25: Nhà thầu thi công xây dựng vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường thì chủ thể nào dưới đây có quyền đình chỉ thi công và yêu cầu phải thực hiện đúng quy định về bảo vệ môi trường

- a) Chủ đầu tư
- b) Cơ quan quản lý nhà nước về môi trường
- c) cả 2 chủ thể trên

Câu 26: Quản lý rủi ro trong thực hiện dự án đầu tư xây dựng được thực hiện trong giai đoạn nào theo phương án trả lời dưới đây là đúng

- a) Chuẩn bị đầu tư
- b) Thực hiện đầu tư
- c) Vận hành dự án
- d) Cả 3 phương án trên

Câu 27: Tất cả các dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn nhà nước sau khi đã hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng, khai thác:

- a) Phải thực hiện quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình
- b) Có thể và chỉ thực hiện khi có yêu cầu của người quyết định đầu tư

Câu 28: Hồ sơ phê duyệt quyết toán vốn đầu tư do:

- a) Chủ đầu tư lập để trình người quyết định đầu tư
- b) Nhà thầu xây dựng lập để trình người quyết định đầu tư

Câu 29: Người phê duyệt quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình quan trọng Quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương cho phép đầu tư là:

- a) Thủ tướng Chính phủ
- b) Bộ trưởng Bộ Tài chính
- c) Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc TW

Câu 30: Việc thanh toán các công việc trong hoạt động xây dựng được căn cứ từ:

- a) Khối lượng thực tế hoàn thành
- b) Nội dung, phương thức thanh toán trong hợp đồng đã ký
- c) Cả 2 căn cứ trên

